



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2019

№ 1657

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по
планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 08.08.2019 № 40 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 08.08.2019 № 30:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района



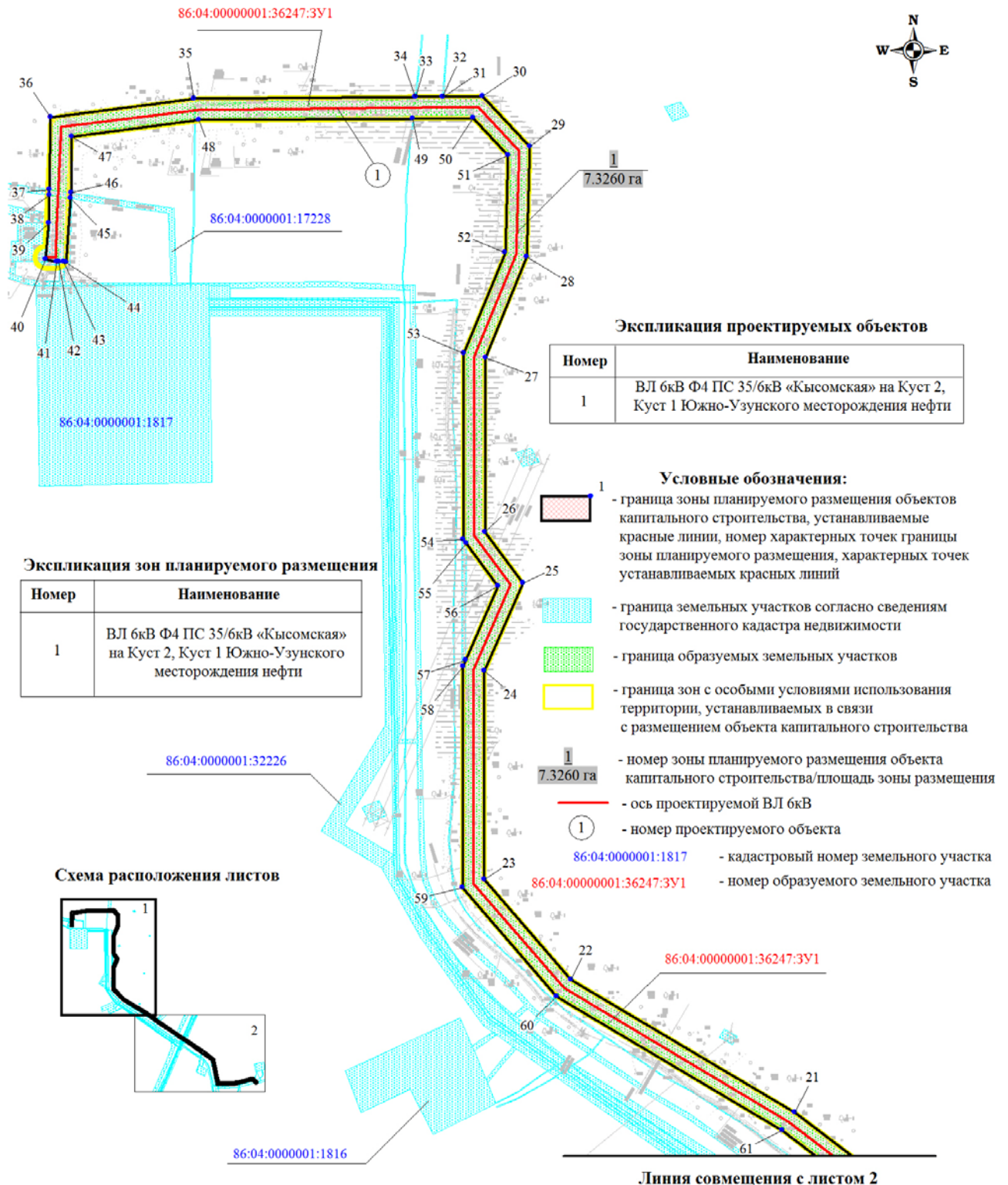
Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

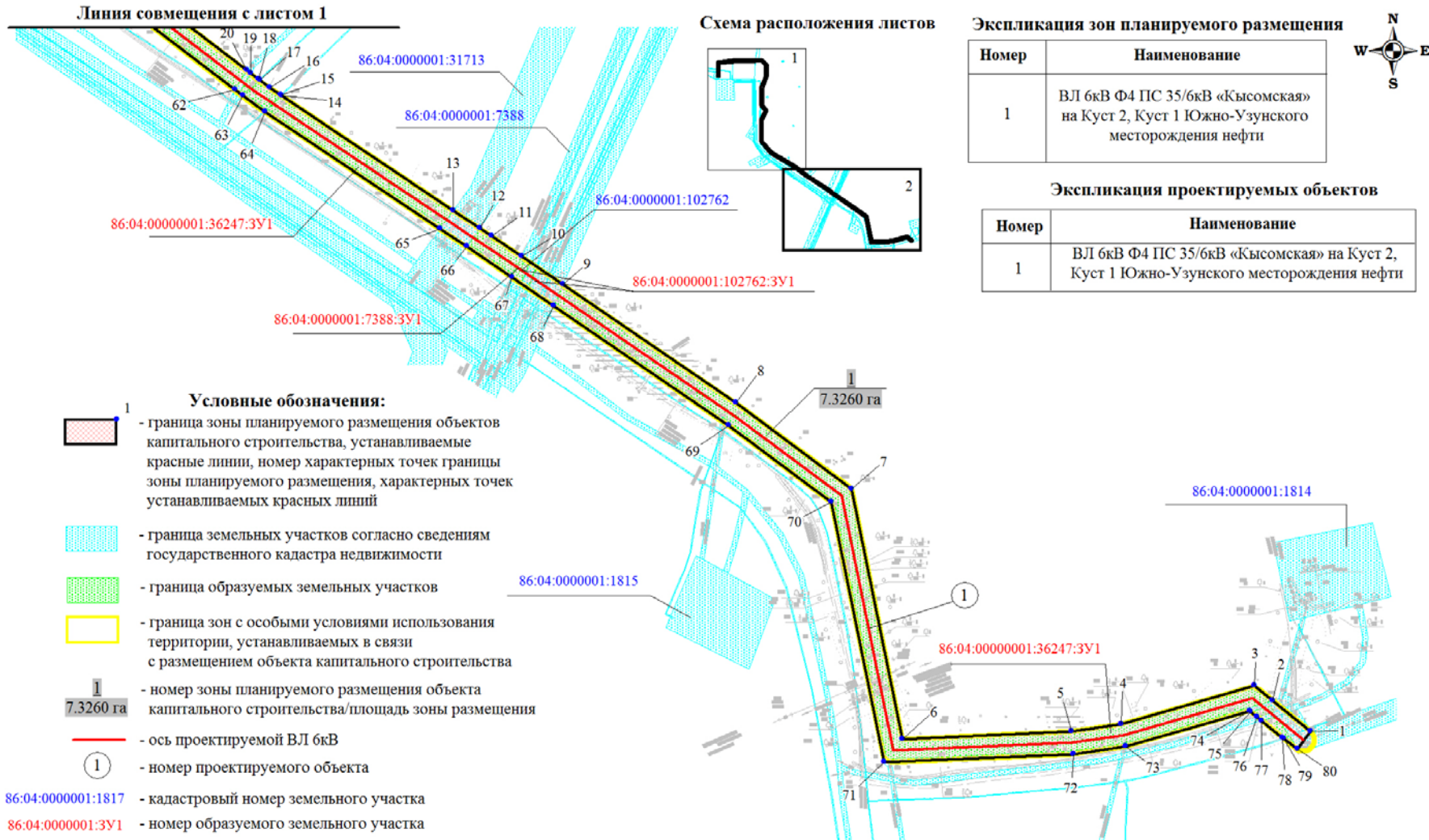
1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертежи красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти»
 Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)



Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта
 «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти»
 Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)



Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y				
1	1000611.81	4458708.85		42	1002208.97	4456809.81
2	1000641.47	4458672.25		43	1002208.75	4456814.80
3	1000655.91	4458654.44		44	1002208.64	4456817.16
4	1000618.72	4458524.32		45	1002273.57	4456821.87
5	1000611.58	4458476.06		46	1002279.61	4456821.98
6	1000604.28	4458311.88		47	1002336.96	4456822.79
7	1000847.51	4458262.24		48	1002353.72	4456952.72
8	1000930.97	4458149.53		49	1002355.36	4457170.17
9	1001046.21	4457980.98		50	1002355.95	4457232.28
10	1001073.57	4457940.98		51	1002318.00	4457267.74
11	1001093.55	4457911.74		52	1002218.67	4457264.84
12	1001101.16	4457900.36		53	1002115.45	4457222.54
13	1001118.36	4457874.57		54	1001925.79	4457222.11
14	1001229.96	4457707.33		55	1001922.02	4457224.89
15	1001230.50	4457706.52		56	1001878.20	4457257.42
16	1001237.84	4457695.53		57	1001802.29	4457224.55
17	1001244.98	4457686.12		58	1001795.89	4457221.77
18	1001245.59	4457685.33		59	1001570.47	4457221.22
19	1001251.54	4457677.48		60	1001459.29	4457317.44
20	1001254.57	4457673.50		61	1001322.65	4457547.48
21	1001340.92	4457559.81		62	1001235.68	4457661.97
22	1001476.39	4457331.75		63	1001229.66	4457669.90
23	1001578.64	4457243.24		64	1001214.35	4457691.09
24	1001791.29	4457243.77		65	1001100.54	4457861.66
25	1001881.12	4457282.66		66	1001083.29	4457887.51
26	1001933.02	4457244.11		67	1001053.48	4457931.40
27	1002111.09	4457244.53		68	1001025.57	4457972.21
28	1002214.03	4457286.72		69	1000908.73	4458142.58
29	1002326.41	4457290.00		70	1000834.85	4458242.37
30	1002378.04	4457241.75		71	1000581.48	4458294.09
31	1002377.66	4457201.92		72	1000589.65	4458478.17
32	1002377.65	4457200.94		73	1000597.18	4458528.97
33	1002377.40	4457173.73		74	1000631.61	4458649.47
34	1002377.38	4457172.72		75	1000630.90	4458650.35
35	1002375.22	4456947.42		76	1000625.81	4458656.63
36	1002356.41	4456801.40		77	1000621.96	4458661.37
37	1002282.89	4456800.04		78	1000605.46	4458681.75
38	1002276.86	4456799.93		79	1000604.76	4458682.61
39	1002248.33	4456799.40		80	1000594.53	4458696.06
40	1002211.69	4456796.38				
41	1002209.08	4456807.58				

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки территории не предусматривается.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти» разработан на основании:

Постановления администрации Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июня 2019 года № 1289 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории»;

Задания на проектирование объекта от 17.10.2018 г. по объекту «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти», утвержденное генеральным директором АО «Черногорэнерго» С.Е. Савицкой.

В соответствии с заданием на проектирование в объем проектной документации «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти» входят следующие объекты по назначению:

– ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти;

– Кабельная линия 6кВ по проектируемой эстакаде.

Запроектирована ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти от ПС 35/6кВ «Кысомская» (с кабельным выходом 6кВ до первой опоры ВЛ) до врезки в опору №115 существующей ВЛ-6кВ ф.11(ранее ф.4).

Запроектирована кабельная линия 6кВ по проектируемой кабельной эстакаде 6кВ от ПС 35/6кВ «Кысомская» до первой опоры проектируемой ВЛ-6кВ.

Объемы электросетевого строительства по сетям 6кВ приведены в таблице 1.

Объемы электросетевого строительства по сетям 6кВ

Таблица 1

Наименование объекта	Единица измерения	Кол-во (шт.) или протя-женность трассы (м)
Проектируемая ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти, в том числе:		
-провод	м	3061
-провод (при переходе через речку)	м	209
-провод (в пролете опор №1/19, 1/20)	м	62

Наименование объекта	Единица измерения	Кол-во (шт.) или протяженность трассы (м)
-проектируемый участок КЛ- 6кВ (от подстанции до первой опоры ВЛ-6кВ)	м	40
- перевод нагрузки ф.4 ВЛ-6кВ с яч. 6кВ №4 на яч. №11 ПС 35/6кВ «Кысомская»	м	10
-проектируемый участок кабельной эстакады 6кВ (от подстанции до первой опоры ВЛ-6кВ)	м	10

Этапы строительства не предусматриваются.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 2.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

Наименование	Единица измерения	Значение
1 Линейные сооружения:		
1.1 ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти, в том числе:		
- протяженность (провода)	м	3332
- протяженность (кабеля 6кВ)	м	50
1.2 Ширина полосы отвода ВЛ-6кВ	м	11
2. Продолжительность строительства	месяцев	3
3. Общая площадь земельных участков	га	7,3260

Цель проекта – установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения проектируемых объектов для обеспечения устойчивого развития территории Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ).

Проект разработан с учетом схем территориального планирования Нижневартовского района и автономного округа.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти» расположен в границах Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области на территории Кысомского

месторождения нефти в границах Кысомского лицензионного участка на землях лесного фонда, находящихся в ведении Территориального отдела – Нижневартовское лесничество, Нижневартовское участковое лесничество и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 34,3 километрах севернее от села Большетархово, в 65 километрах северо-восточнее от города Нижневартовска.

Нижневартовский район в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, наделенным статусом муниципального района.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Для уменьшения площади отводимой земли, изымаемой под строительство и эксплуатацию линейных коммуникаций, при выборе трасс максимально использован принцип коридорной прокладки. Расстояния между коммуникациями приняты минимально допустимыми в соответствии с требованиями нормативных документов ГОСТ 12.1.051-90, ПУЭ, ПБ 03-585-03.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	1000611.81	4458708.85
2	1000641.47	4458672.25
3	1000655.91	4458654.44
4	1000618.72	4458524.32
5	1000611.58	4458476.06
6	1000604.28	4458311.88
7	1000847.51	4458262.24
8	1000930.97	4458149.53
9	1001046.21	4457980.98
10	1001073.57	4457940.98
11	1001093.55	4457911.74
12	1001101.16	4457900.36
13	1001118.36	4457874.57
14	1001229.96	4457707.33
15	1001230.50	4457706.52
16	1001237.84	4457695.53
17	1001244.98	4457686.12
18	1001245.59	4457685.33
19	1001251.54	4457677.48
20	1001254.57	4457673.50
21	1001340.92	4457559.81
22	1001476.39	4457331.75
23	1001578.64	4457243.24

24	1001791.29	4457243.77
25	1001881.12	4457282.66
26	1001933.02	4457244.11
27	1002111.09	4457244.53
28	1002214.03	4457286.72
29	1002326.41	4457290.00
30	1002378.04	4457241.75
31	1002377.66	4457201.92
32	1002377.65	4457200.94
33	1002377.40	4457173.73
34	1002377.38	4457172.72
35	1002375.22	4456947.42
36	1002356.41	4456801.40
37	1002282.89	4456800.04
38	1002276.86	4456799.93
39	1002248.33	4456799.40
40	1002211.69	4456796.38
41	1002209.08	4456807.58
42	1002208.97	4456809.81
43	1002208.75	4456814.80
44	1002208.64	4456817.16
45	1002273.57	4456821.87
46	1002279.61	4456821.98
47	1002336.96	4456822.79

48	1002353.72	4456952.72
49	1002355.36	4457170.17
50	1002355.95	4457232.28
51	1002318.00	4457267.74
52	1002218.67	4457264.84
53	1002115.45	4457222.54
54	1001925.79	4457222.11
55	1001922.02	4457224.89
56	1001878.20	4457257.42
57	1001802.29	4457224.55
58	1001795.89	4457221.77
59	1001570.47	4457221.22
60	1001459.29	4457317.44
61	1001322.65	4457547.48
62	1001235.68	4457661.97
63	1001229.66	4457669.90
64	1001214.35	4457691.09
65	1001100.54	4457861.66
66	1001083.29	4457887.51
67	1001053.48	4457931.40
68	1001025.57	4457972.21
69	1000908.73	4458142.58
70	1000834.85	4458242.37
71	1000581.48	4458294.09
72	1000589.65	4458478.17
73	1000597.18	4458528.97
74	1000631.61	4458649.47
75	1000630.90	4458650.35
76	1000625.81	4458656.63
77	1000621.96	4458661.37
78	1000605.46	4458681.75
79	1000604.76	4458682.61
80	1000594.53	4458696.06

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта капитального строительства, в данном проекте отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав объекта капитального строительства в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов в данном проекте не подлежат установлению согласно генеральным планам.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектной документацией предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению № 19-2050 службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 05 июня 2019 года на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением

линейного объекта не требуется.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительного-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения проектом предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.



Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда Нижневартовского лесничества, Нижневартовского участкового лесничества, в лесных кварталах № 68, 69, 70 и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ отсутствуют.

Границы публичных сервитутов не установлены.

Площади земельных участков, подлежащих межеванию

Таблица 1

№ образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Возможные способы образования земельных участков
86:04:00000001:36247:ЗУ1	6,0929	Земли лесного фонда	Образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
86:04:00000001:102762:ЗУ1	0,0155	Земли лесного фонда	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:00000001:102762 с сохранением исходного в измененных границах

86:04:0000001:7388: ЗУ1	0,0097	Земли лесного фонда	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:7388 с сохранением исходного в измененных границах
----------------------------	--------	---------------------------	--

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В проекте межевания территории отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования образуемых земельных (лесных) участков в соответствии с проектом планировки территории устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ и п. 6.7 Приказа Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков») – «Энергетика».

Виды разрешенного использования земельных участков, подлежащих межеванию, представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Наименование вида разрешенного использования	Описание вида разрешенного использования
86:04:00000001:36247: ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Заготовка древесины	ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти
86:04:0000001:102762: ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
86:04:0000001:7388: ЗУ1	Энергетика	Размещение объектов электросетевого хозяйства 6.7

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в

границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целевое назначение лесов, вид разрешённого использования лесного участка представлены в таблице 3.

Таблица 3

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	площадь	
					га	кв.м
1	Нижневартовское/ Нижневартовское	68, 69, 70	Эксплуатационные леса	86/05/001/2019 – 07/00580 ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти образован из 86:04:0000001:36247	6,0929	60929
2	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	Эксплуатационные леса	86/05/001/2019 – 07/00581 ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти образован из 86:04:0000001:102762	0,0155	155
3	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	Эксплуатационные леса	86/05/001/2019 – 07/00582 ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти образован из 86:04:0000001:7388	0,0097	97

**Количественные и качественные характеристики
проектируемого лесного участка**

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесо-таксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)				
						молодняк и	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Участок 1 ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти образован из 86:04:0000001:36247										
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	79		0,1828	--	Болото			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	28		0,0472	--	Болото			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	68	25		0,2351	--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	12		0,3769	--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	75		0,0060	--	Река			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	68	18	К	0,2780	28		0,2780/28		
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	55	Б	0,0227	1		0,0227/1		
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	27	С	0,0907	3		0,0907/3		
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	70	38		0,1018	--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	76		0,0064	--	Зимник			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	70	44		0,0019	--	Просека квартальная			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	8		0,0373	--	Линия электропередач			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	25		4,2430	--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	78		0,0018	--	Просека квартальная			
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	44	К	0,0605	11			0,0605/11	
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	71	Б	0,1927	4		0,1927/4		
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	56	Б	0,1417	4		0,1417/4		
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	70	36	Б	0,0664	2		0,0664/2		
Итого по участку:					6,0929	53	-	0,7922/42	0,0605/11	
Участок 2 ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти образован из 86:04:0000001:102762										
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	25		0,0155	--	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0155	--	-	-	-	-
Участок 3 ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти образован из 86:04:0000001:7388										
эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское	69	25		0,0097	--	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0097	--	-	-	-	-
Всего по отводу					6,1084	53	-	0,7922/42	0,0605/11	-

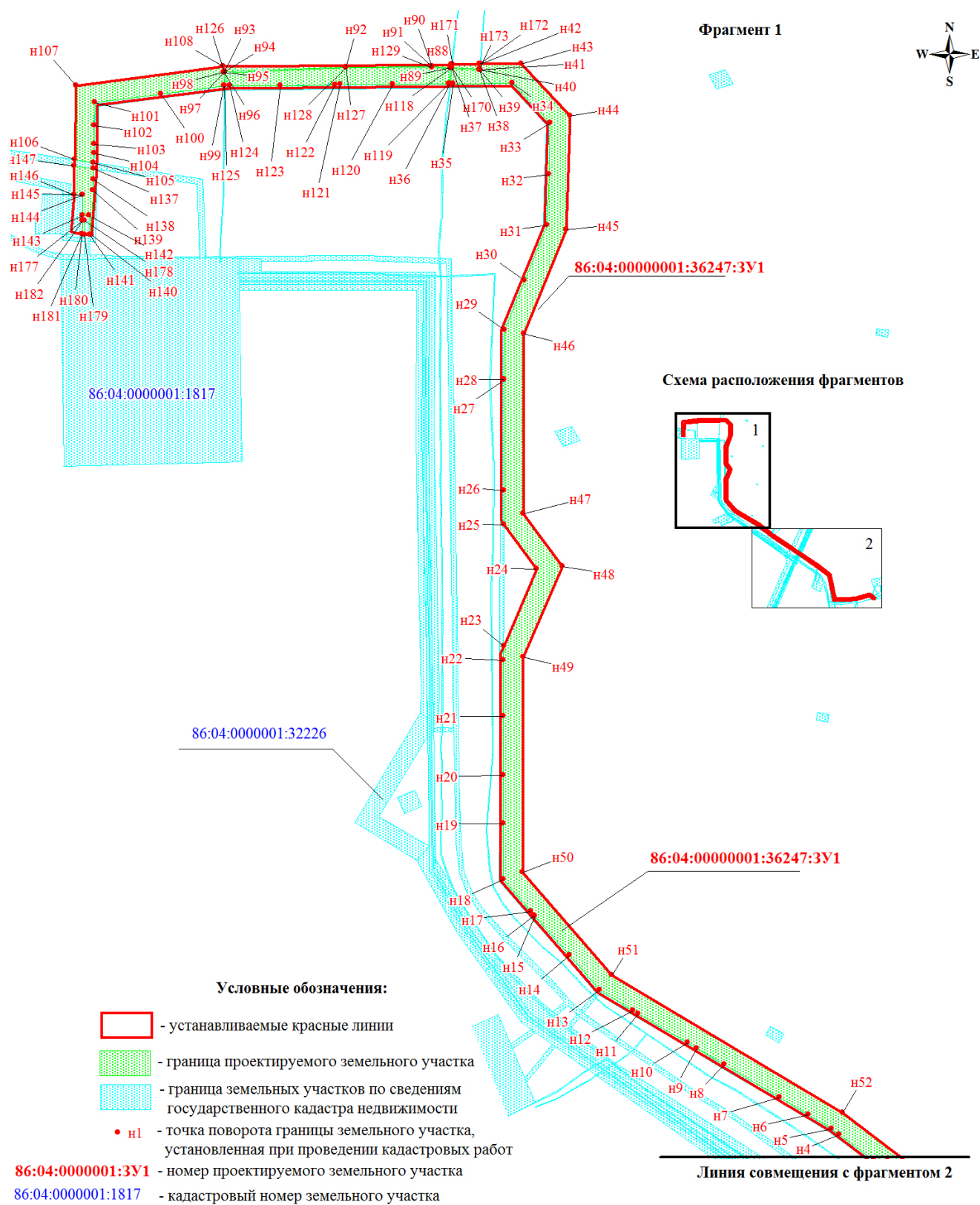
Лесной участок не находится в границах особозащитных участков леса.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

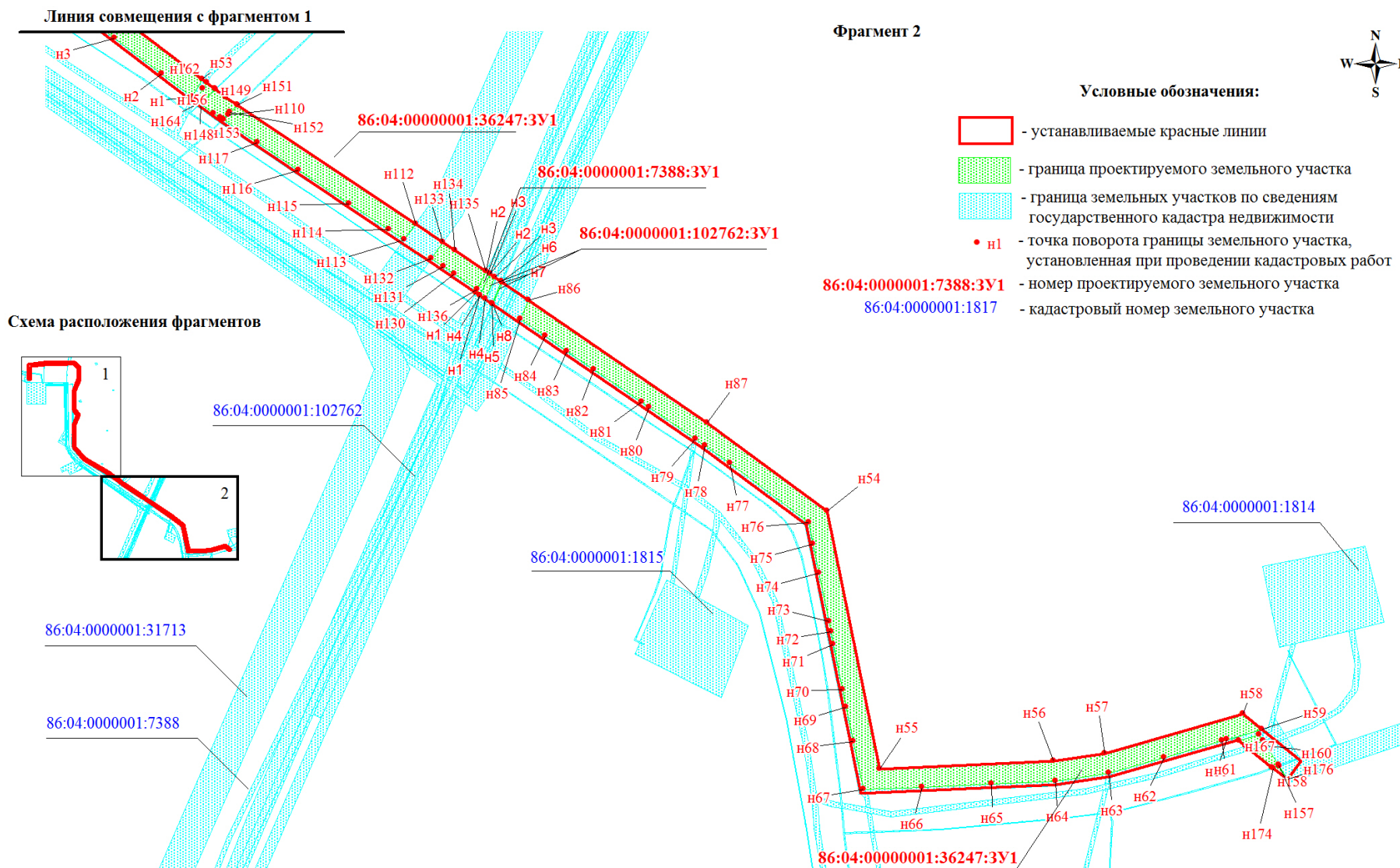
В границах планируемой территории отсутствует утвержденный проект межевания территории, содержащий перечень координат характерных точек границ этой территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Чертежи межевания территории

Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти»
Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)



Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта
 «ВЛ 6кВ Ф4 ПС 35/6кВ «Кысомская» на Куст 2, Куст 1 Южно-Узунского месторождения нефти»
 Землепользователь: АО «Черногорэнерго» Масштаб (1:5000)



**Каталог координат межевания земельных участков в кадастровом квартале 86:04:0000001
86:04:0000001:36247:ЗУ1**

Точка	X	Y
н1	1 001 238.35	4 457 663.59
н2	1 001 259.78	4 457 635.43
н3	1 001 293.67	4 457 590.60
н4	1 001 319.33	4 457 556.74
н5	1 001 325.08	4 457 549.14
н6	1 001 339.02	4 457 525.77
н7	1 001 355.89	4 457 497.41
н8	1 001 388.09	4 457 442.95
н9	1 001 404.46	4 457 415.73
н10	1 001 409.92	4 457 406.65
н11	1 001 438.72	4 457 357.91
н12	1 001 441.98	4 457 352.46
н13	1 001 461.82	4 457 319.26
н14	1 001 496.22	4 457 289.43
н15	1 001 534.94	4 457 255.64
н16	1 001 536.00	4 457 254.72
н17	1 001 539.41	4 457 251.75
н18	1 001 571.36	4 457 223.94
н19	1 001 626.77	4 457 224.14
н20	1 001 674.13	4 457 224.13
н21	1 001 732.97	4 457 224.32
н22	1 001 788.15	4 457 224.52
н23	1 001 802.31	4 457 224.55
н24	1 001 878.20	4 457 257.42
н25	1 001 922.02	4 457 224.89
н26	1 001 956.08	4 457 224.98
н27	1 002 064.97	4 457 225.09
н28	1 002 065.59	4 457 225.09
н29	1 002 114.82	4 457 225.57
н30	1 002 163.55	4 457 245.45
н31	1 002 218.06	4 457 267.50
н32	1 002 268.67	4 457 269.08
н33	1 002 319.18	4 457 270.73
н34	1 002 359.00	4 457 233.32
н35	1 002 358.23	4 457 174.75
н36	1 002 358.20	4 457 171.47
н37	1 002 373.08	4 457 173.23
н38	1 002 371.63	4 457 200.97
н39	1 002 371.63	4 457 201.23
н40	1 002 371.84	4 457 201.45
н41	1 002 372.07	4 457 201.51
н42	1 002 377.65	4 457 201.93
н43	1 002 378.04	4 457 241.75
н44	1 002 326.40	4 457 290.00
н45	1 002 214.03	4 457 286.71

Точка	X	Y
н46	1 002 111.09	4 457 244.53
н47	1 001 933.02	4 457 244.11
н48	1 001 881.12	4 457 282.66
н49	1 001 791.29	4 457 243.77
н50	1 001 578.63	4 457 243.24
н51	1 001 476.38	4 457 331.75
н52	1 001 340.93	4 457 559.80
н53	1 001 254.57	4 457 673.50
н54	1 000 847.51	4 458 262.23
н55	1 000 604.29	4 458 311.88
н56	1 000 611.58	4 458 476.06
н57	1 000 618.72	4 458 524.32
н58	1 000 655.91	4 458 654.44
н59	1 000 641.47	4 458 672.25
н60	1 000 631.74	4 458 638.90
н61	1 000 630.56	4 458 634.85
н62	1 000 614.82	4 458 579.72
н63	1 000 600.21	4 458 527.81
н64	1 000 592.52	4 458 477.40
н65	1 000 589.99	4 458 417.46
н66	1 000 587.10	4 458 352.16
н67	1 000 584.84	4 458 296.35
н68	1 000 630.10	4 458 287.00
н69	1 000 662.24	4 458 280.41
н70	1 000 678.80	4 458 277.01
н71	1 000 721.66	4 458 268.34
н72	1 000 733.89	4 458 265.87
н73	1 000 743.30	4 458 263.97
н74	1 000 789.18	4 458 254.73
н75	1 000 816.56	4 458 249.09
н76	1 000 836.50	4 458 244.97
н77	1 000 892.35	4 458 170.63
н78	1 000 909.36	4 458 147.20
н79	1 000 915.73	4 458 138.39
н80	1 000 945.24	4 458 094.88
н81	1 000 950.38	4 458 087.33
н82	1 000 980.85	4 458 042.60
н83	1 000 998.23	4 458 017.36
н84	1 001 012.64	4 457 996.42
н85	1 001 028.38	4 457 973.40
н86	1 001 046.21	4 457 980.98
н87	1 000 930.98	4 458 149.53
н88	1 002 377.37	4 457 172.72
н89	1 002 374.09	4 457 172.33
н90	1 002 375.22	4 457 153.66

**Каталог координат межевания земельных участков в кадастровом квартале 86:04:0000001
86:04:0000001:36247:3У1**

Точка	X	Y
н91	1 002 375.21	4 457 153.60
н92	1 002 374.83	4 457 068.50
н93	1 002 369.85	4 456 948.26
н94	1 002 369.85	4 456 948.23
н95	1 002 369.73	4 456 948.00
н96	1 002 369.62	4 456 947.84
н97	1 002 369.52	4 456 947.84
н98	1 002 369.29	4 456 947.78
н99	1 002 355.89	4 456 947.68
н100	1 002 347.85	4 456 885.35
н101	1 002 339.50	4 456 820.02
н102	1 002 316.60	4 456 819.66
н103	1 002 298.22	4 456 819.39
н104	1 002 289.64	4 456 819.18
н105	1 002 280.07	4 456 818.93
н106	1 002 282.91	4 456 800.04
н107	1 002 356.41	4 456 801.40
н108	1 002 375.23	4 456 947.42
н109	1 001 216.51	4 457 693.39
н110	1 001 220.84	4 457 697.86
н111	1 001 229.95	4 457 707.32
н112	1 001 118.37	4 457 874.57
н113	1 001 103.37	4 457 863.72
н114	1 001 113.16	4 457 849.36
н115	1 001 137.46	4 457 811.99
н116	1 001 169.15	4 457 764.16
н117	1 001 195.25	4 457 725.23
н118	1 002 373.21	4 457 172.21
н119	1 002 358.21	4 457 170.44
н120	1 002 357.65	4 457 114.81
н121	1 002 357.17	4 457 063.00
н122	1 002 357.09	4 457 057.98
н123	1 002 356.36	4 457 003.99
н124	1 002 356.03	4 456 953.57
н125	1 002 356.00	4 456 948.64
н126	1 002 368.84	4 456 948.73
н127	1 002 373.82	4 457 068.50
н128	1 002 373.83	4 457 068.53
н129	1 002 374.21	4 457 153.59
н130	1 001 070.98	4 457 911.18
н131	1 001 077.96	4 457 900.96
н132	1 001 085.87	4 457 889.37
н133	1 001 101.17	4 457 900.36
н134	1 001 093.55	4 457 911.74
н135	1 001 073.57	4 457 940.98
н136	1 001 056.26	4 457 932.72

Точка	X	Y
н137	1 002 274.04	4 456 818.78
н138	1 002 263.45	4 456 818.52
н139	1 002 252.33	4 456 818.24
н140	1 002 208.63	4 456 817.16
н141	1 002 208.74	4 456 814.81
н142	1 002 227.95	4 456 814.65
н143	1 002 227.92	4 456 807.82
н144	1 002 248.15	4 456 807.96
н145	1 002 248.19	4 456 807.96
н146	1 002 248.33	4 456 799.40
н147	1 002 276.85	4 456 799.93
н148	1 001 231.80	4 457 672.19
н149	1 001 245.00	4 457 686.12
н150	1 001 237.85	4 457 695.54
н151	1 001 230.49	4 457 706.51
н152	1 001 223.70	4 457 699.45
н153	1 001 217.07	4 457 692.57
н154	1 001 217.07	4 457 692.57
н155	1 001 218.52	4 457 690.40
н156	1 001 222.56	4 457 684.33
н157	1 000 607.79	4 458 687.97
н158	1 000 605.46	4 458 681.77
н159	1 000 621.95	4 458 661.37
н160	1 000 626.33	4 458 676.06
н161	1 001 245.62	4 457 673.86
н162	1 001 251.55	4 457 677.48
н163	1 001 245.59	4 457 685.32
н164	1 001 232.40	4 457 671.38
н165	1 001 235.30	4 457 667.57
н166	1 000 630.90	4 458 650.36
н167	1 000 636.55	4 458 669.75
н168	1 000 630.82	4 458 673.38
н169	1 000 625.81	4 458 656.62
н170	1 002 374.09	4 457 173.34
н171	1 002 377.38	4 457 173.74
н172	1 002 377.64	4 457 200.94
н173	1 002 372.63	4 457 200.56
н174	1 000 604.76	4 458 682.62
н175	1 000 606.94	4 458 688.47
н176	1 000 594.53	4 458 696.06
н177	1 002 222.92	4 456 807.75
н178	1 002 222.89	4 456 809.67
н179	1 002 208.97	4 456 809.81
н180	1 002 209.07	4 456 807.58
н181	1 002 209.08	4 456 807.58
н182	1 002 222.91	4 456 807.75

Каталог координат межевания земельных участков в кадастровом квартале 86:04:0000001

86:04:0000001:7388:3У1

Номер	X	Y
н1	1001053.47	4457931.40
н2	1001073.57	4457940.98
н3	1001071.07	4457944.64
н4	1001050.97	4457935.06

86:04:0000001:102762:3У1

Номер	X	Y
н1	1001050.97	4457935.06
н2	1001071.07	4457944.64
н3	1001068.0	4457949.13
н4	1001047.38	4457940.32
н5	1001043.11	4457946.56
н6	1001063.78	4457955.3
н7	1001063.11	4457956.28
н8	1001042.49	4457947.47

